



AVIS D'ENQUÊTE PUBLIQUE

RELATIVE À LA MODIFICATION DU PLAN D'OCCUPATION DES SOLS (POS)

Par arrêtés municipaux en date du 20 janvier 2015 (n°2015-004) et du 24 janvier 2015 (n°2015-010),
Monsieur le Maire de Bouffémont ouvre une enquête publique à la Mairie - 45, rue de la République 95570 BOUFFEMONT

du 14 février à 9h au 16 mars 2015 à 18h

Enquête publique sur le projet de modification du Plan d'Occupation des Sols portant sur la Zone classée III NA, Zone d'urbanisation future sous forme d'opération d'ensemble à usage principal d'habitation, ainsi que sur la suppression d'un emplacement réservé.

Au regard de l'avancée des réflexions du projet urbain au Tumultu, la municipalité souhaite adapter son règlement de POS de manière à encadrer au mieux le projet dans un souci d'opérationnalité et de qualité urbaine, et supprimer un emplacement réservé afin de garantir un accès piéton.

La modification envisagée vise à définir plus précisément les règles d'urbanisation (notamment les articles suivants : art. 6 relatif à l'implantation des constructions par rapport aux voies et emprises publiques, art. 7 relatif à l'implantation des constructions par rapport aux limites séparatives et l'art. 9 relatif à l'emprise au sol des constructions) en lien avec les études menées et la future finalisation du projet.

A cet effet, Monsieur Albert DUBOIS, a été désigné par la Présidente du tribunal administratif comme commissaire enquêteur.

**L'enquête publique se déroulera à la Mairie de Bouffémont
du 14 février au 16 mars 2015, aux jours et heures habituels d'ouverture :**

- Lundi de 14h à 18h • Mardi - Mercredi - Vendredi de 9h à 12h et de 14h à 18h
- Jeudi et Samedi de 9h à 12h.

Le commissaire enquêteur recevra à la mairie :

- Samedi 14 février 2015 de 9h à 12h
- Mercredi 25 février 2015 de 15h à 18h
- Mercredi 4 mars 2015 de 9h à 12h
- Samedi 14 mars 2015 de 9h à 12h

Pendant la durée de l'enquête, les observations sur le projet de modification du Plan d'Occupation des Sols pourront être consignées sur le registre déposé en mairie. Elles peuvent également être adressées par écrit au commissaire enquêteur à l'adresse suivante :

Mairie de Bouffémont
Enquête publique POS
A l'attention de M. DUBOIS,
commissaire enquêteur
45, rue de la République
95570 BOUFFEMONT

Le rapport et les conclusions du commissaire enquêteur pourront être consultés à la mairie, à l'issue de l'enquête.

Évaluation environnementale

et avis de l'autorité environnementale : Non requis

Responsable du projet : Monsieur le Maire

Communication du dossier d'enquête :

Toute personne peut, sur sa demande et à ses frais, obtenir communication du dossier d'enquête publique auprès de Monsieur le Maire.